**ДМС УКРАЇНИ**

**Управління Державної міграційної служби України**

**у Вінницькій області**

**ОБҐРУНТУВАННЯ**

технічних та якісних характеристик закупівлі **послуг з прибирання приміщень,** розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

*(оприлюднюється на виконання постанови КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))*

***Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія:*** Управління Державної міграційної служби України у Вінницькій області, м. Вінниця, проспект Коцюбинського, 78, ідентифікаційний код замовника: 37836770

***Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):*** послуги з прибирання приміщень (ДК 021:2015- 90910000-9 - Послуги з прибирання)

***Вид процедури закупівлі:*** Застосовується процедура відкритих торгів (з особливостями) згідно з пунктом 10 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, що затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року № 1178 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 12 травня 2023 р. № 471).

***Ідентифікатор процедури закупівлі:*** UA-2024-12-10-016319-a

***Розмір бюджетного призначення:*** 343 000,0 грн. згідно Бюджетної декларації на 2025-20027роки.

# *Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:* 343 000,00 грн. з урахуванням ПДВ.

Розрахунок очікуваної вартості предмета закупівлі здійснено після проведення попередніх ринкових консультацій з метою аналізу ринку, шляхом отримання інформації (комерційних пропозицій) від суб’єктів господарювання, які можуть бути потенційними учасниками закупівлі, а також проведеного аналізу закупівель аналогічних послуг за минулий рік **(** на підставі закупівельних цін попередніх закупівель з врахуванням індексів інфляції).

***Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:*** Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені відповідно до наявних потреб управління Державної міграційної служби України у Вінницькій області (послуга з прибирання приміщень) з урахуванням вимог до екологічних характеристик мийних засобів та засобів для чищення, які повинні відповідати вимогам екологічних критеріїв для мийних засобів та засобів для чищення згідно з ДСТУ ІSO 14024:2018 Екологічні марковання та декларації. Інформація про технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі — технічні вимоги до предмета закупівлі визначена у додатку 2 до Тендерної документації по процедурі відкриті торги (з особливостями) на закупівлю Послуги.

Виконавець повинен надати Замовнику послуги, якість яких відповідає умовам чинного законодавства, нормативно-технічним актам та санітарним нормам.

*Обсяг і місце надання послуг*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Місцезнаходження об’єктів** | **Площа обслуго-вування, кв.м.** | **Види прибирань** | **Періодичність прибирань** |
| м. Вінниця, проспект Коцюбинського, 78 | 670,9 | Прибирання місць загального користування | щоденно |
| Прибирання службових приміщень | щоденно |
| м. Вінниця, вул. Д.Майбороди, 9 | 312,9 | Прибирання місць загального користування | щоденно |
| Прибирання службових приміщень | Тричі на тиждень |
| м. Вінниця, вул. Ів. Миколайчука, 19 | 231,3 | Прибирання службових приміщень | Двічі на тиждень |
| Прибирання місць загального користування |
| м. Вінниця, вул. Київська, 31 | 201,3 | Прибирання службових приміщень | Двічі на тиждень |
| Прибирання місць загального користування |
| м. Вінниця, вул. Соборна, 15А | 114,9 | Прибирання службових приміщень | Двічі на тиждень |
| Прибирання місць загального користування |
| Всього до прибирання | 1531,3 |  |  |

Вимоги до надання послуг

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Найменування приміщення** | **Перелік робіт** | **Періодичність робіт** |
| 1 | Кабінети, хол, коридори | Вологе протирання підлогового покриття; | Щоденно, протягом дня за необхідності |
| Протирання і полірування меблів та столів (якщо поверхня стола звільнена від паперів); | 1 раз на тиждень |
| Опорожнення урн (корзин, кошиків**)**, заміна п/е сміттєвих пакетів | Щоденно, протягом дня за необхідності |
| Миття дзеркал | 1 раз на тиждень |
| Протирання підвіконня, дверних полотен, радіаторів, шаф зверху, дзеркал | 1 раз на тиждень |
| Протирання вимикачів | 1 раз на місяць |
| Прибирання павутини | 1 раз на місяць |
| 2 | Санвузли | Вологе миття підлоги | Щоденно, протягом дня за необхідності |
| Чищення раковин, унітазів, змішувачів, кранів (в тому числі із залучення дезинфікуючих засобів) | Щоденно, протягом дня за необхідності |
| Заміна п/е сміттєвих пакетів та винос сміття**.**  Миття сміттєвих кошиків бактерицидним засобом. | Щоденно, протягом дня за необхідності  Щоденно |
| Протирання дверних ручок | Щоденно |
| 3 | Вікна | Миття вікон з обох сторін (включаючи рами та відливи ) | 2 рази на рік |
| 4 | Прибирання після проведення ремонтних робіт | Прибирання підлоги, меблів | При необхідності (надання послуг прибирання після ремонту та усунення наслідків аварійних ситуацій входить у вартість щоденного прибирання та не оплачується Замовником додатково) |
| 5 | Прибирання (усунення наслідків аварій) | Прибирання підлоги, меблів | При необхідності(надання послуг прибирання після ремонту та усунення наслідків аварійних ситуацій входить у вартість щоденного прибирання та не оплачується Замовником додатково) |

Дні тижня, в які здійснюється надання послуг: понеділок, вівторок, середа, четвер, п’ятниця.

Вихідні дні: субота, неділя.

Для забезпечення якісного професійного прибирання відповідно до зазначеного обсягу послуг враховуються наступні вимоги:

* працівники, яких буде залучено до виконання послуг з прибирання повинні бути повністю забезпечені спецодягом/уніформою та інвентарем для прибирання.
* у вартість послуг з прибирання за 1 м.кв учасники повинні врахувати миючі, для чищення, та дезінфікуючі засоби, а також інших засобів для надання послуг передбачених Технічним завданням. Засоби для чищення та миючі засоби повинні бути якісними, що забезпечують максимальне очищення.
* Учасник повинен забезпечити присутність своїх працівників протягом робочого для надання послуг по підтриманню внутрішнього порядку та усуненню недоліків: прибирання сміття, часткове вологе протирання підлоги, видалення розлитих рідин та сміття з кошиків в санітарних вузлах та інших обставинах.

Прибиральники службових приміщень повинні повністю відповідати вимогам п. 120 Наказу міністерства праці та соціальної політики України від 29.12.2004 N 336 «Про затвердження Випуску 1 "Професії працівників, що є загальними для всіх видів економічної діяльності" Довідника кваліфікаційних характеристик професій працівників».

Усі матеріали та миючі засоби надаються на початку місяця, але не пізніше 5 числа щомісячно, в присутності представника Замовника (завідуючого господарством)\*.

Проведення сухого чищення, видалення бруду з різних поверхонь повинно здійснюватись із застосуванням відповідних засобів прибирання. Не допускається залишати бруд на сходинках, у кутках, на краях та у інших важкодоступних місцях.

Учасник гарантує відповідність запропонованих послуг вимогам норм виробничої санітарії.

Всі необхідні матеріали, засоби, інструмент та інвентар, для надання послуг входять у вартість послуг. Учасник самостійно забезпечує вчасну доставку обладнання, інвентарю та всіх необхідних витратних матеріалів та засобів, що використовуються під час надання послуг, поставляючи їх в міру необхідності.

Послуги повинні надаватися до повного та якісного надання послуг з урахуванням режиму роботи Замовника.

Учасник повинен забезпечити дотримання його персоналом правил техніки безпеки, правил пожежної безпеки, правил електробезпеки, вимог законодавства України щодо охорони праці та санітарно - гігієнічних норм під час надання усіх видів послуг.

Учасник забезпечує використання працівниками технічно справних механічних, електричних та інших технічних засобів і обладнання, необхідних для належного надання послуг, а також здійснює контроль за умовами експлуатації технічних засобів і обладнання та їх технічного обслуговування.

Учасник несе відповідальність у разі виникнення збитків неякісного надання послуг, що призвело до виникнення аварійних ситуацій на об’єкті або пошкодження майна Замовника. Учасник на вимогу Замовника відшкодовує збитки у повному обсязі. Учасник також несе відповідальність за неякісне та несвоєчасне надання послуг, що призвело до травмування людей на об’єкті з прибирання, згідно з чинним законодавством. Учасник несе відповідальність за дотримання вимог чинного законодавства про працю, охорону праці, пожежну безпеку, санітарно-гігієнічних норм при наданні послуг.

Замовник вправі перевіряти кількість та якість миючих засобів що надаватимуться учасником-переможцем для надання послуг з прибирання.

Вартість послуг з прибирання приміщень та санітарних вузлів після проведення ремонтних робіт та усунення наслідків аварійних ситуацій входить у вартість щоденних прибирань та не оплачується Замовником додатково.

Всі витратні матеріали (пакети для сміття), хімічні засоби, що застосовуються в процесі виконання робіт з прибирання приміщень, повинні бути надані виконавцем та за його рахунок.

Офісні приміщення та санвузли повинні бути забезпечені пакетами для сміття за кількістю наявних корзин для сміття.

Перелік витратних матеріалів та розрахункова їх місячна потреба

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Найменування органічних матеріалів | **од.вим** | Проспект Коцю-бинсь-кого, 78 | вул. Д. Май-бороди, 9 | вул. Київська, 31 | вул. І. Миколай-чука, 19 | Вул. Соборна, 15А | всього |
| 1 | Засіб для миття санвузлів , 1000 мл | шт | 1 | 0,5 | 0,5 | 1 | 1 | **4** |
| 2 | Поліроль для меблів | щт | 1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | **3** |
| 3 | Засіб для миття підлоги,1000мл | шт | 1 | 0,5 | 0,5 | 1 | 1 | **4** |
| 4 | Засіб для миття скла 500 мл | шт | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | **2,5** |
| 5 | Серветки для витирання пилу віскозні | уп | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | **10** |
| 6 | Серветки мікрофібра для скла | уп | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | **5** |
| 7 | Пакети 35/50 шт | уп | 2 | 2 | 1 | 2 | 1 | **8** |
| 8 | Пакети 120/10 шт | уп | 1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 1 | **3,5** |
| 9 | Рукавички латексні | шт | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | **10** |
| **10** | Засіб для чищення кахлів, 500г. | шт | 1 | 1 | 0,5 | 1 | 1 | **4,5** |