***Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі***

***Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія:***

*Управління Державної міграційної служби України у Волинській області;*

*43000, Волинська область, місто Луцьк, вулиця Градний узвіз, будинок 4;*

*код за ЄДРПОУ — 37821586;*

*категорія замовника — орган державної влади (орган виконавчої влади).*

***Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):***

*послуги з прибирання адміністративних приміщень за кодом ДК 021:2015-90910000-9 Послуги з прибирання.*

***номенклатурна назва:***

*послуги з прибирання адміністративних приміщень за кодом ДК 021:2015-90919200-4 Послуги з прибирання офісних приміщень.*

***Ідентифікатор закупівлі:*** *UA-2024-12-03-009714-а*

***Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:*** *технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені відповідно до потреб замовника та вимог нормативних документів до зазначеного предмета закупівлі.* *Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі також визначені з урахуванням оптимального співвідношення ціни та якості.*

***Враховуючи зазначене, замовник прийняв рішення стосовно застосування таких технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:***

*1.Виконавець повинен забезпечити надання послуг згідно вимог чинного законодавства України: норм з охорони праці, оплати праці, інструкцій з пожежної безпеки, норм з охорони навколишнього природного середовища, Закону України «Про охорону праці», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про управління відходами», Закону України «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», Закону України «Про оплату праці».*

*2. Прибирання приміщень здійснюється* ***2 рази на тиждень (середа, п’ятниця)*** *протягом робочого дня відповідно до графіку роботи територіальних підрозділів Управління Державної міграційної служби України у Волинській області.*

*3. Прибирання приміщення Замовника, в яких знаходяться товарно-матеріальні цінності, технічне та офісне обладнання, носії конфіденційної інформації, документація (та таке інше), виконується персоналом Виконавця в обов’язковій присутності працівників Замовника.*

*4. Працівники Виконавця повинні мати достатній професійний рівень, досвід роботи та знання вимог безпеки, правил обслуговування і санітарних норм.*

*5. Кількість прибиральників, що будуть залучатись для надання послуг, повинна відповідати нормам чисельності робітників, що обслуговують громадські будівлі, бути достатньою для якісного, вчасного та в повному обсязі надання послуг*

*6. Виконавець є відповідальним за додержання працівниками Виконавця на об’єкті обслуговування вимог законодавства та договору про закупівлю, вживає заходів, спрямованих на попередження порушень працівниками Виконавця дисципліни, громадського порядку, недопущення протизаконної поведінки або бездіяльності на об’єкті обслуговування, за порушення працівниками Виконавця, правил і норм техніки безпеки, виробничої санітарії, гігієни праці, пожежної безпеки, охорони праці, алгоритму дій під час сигналу «Повітряна тривога», а також вимог та стандартів, визначених законодавством України, що стосуються надання таких послуг.*

*7. Виконавець при наданні послуг забезпечує прибиральників необхідним інвентарем для прибирання, спецодягом, матеріалами та засобами, необхідних для надання послуг з прибирання, а саме: індивідуальними засобами захисту, миючими та дезінфікуючими засобами, засобами для очищення скла та догляду за меблями, пакетами для сміття.*

*8. Миючі засоби та інвентар, які будуть використовуватись, повинні мати відповідні сертифікати відповідності на використання у відповідних видах надання послуг. Не врахована Виконавцем вартість окремих послуг, засобів та матеріалів не сплачується Замовником окремо, а витрати на їх виконання вважаються врахованими у загальній ціні.*

*Виконавець несе відповідальність за якість засобів, матеріалів та використання інвентарю, що застосовується для надання послуг.*

*Виконавець самостійно забезпечує вчасну доставку обладнання, інвентарю та всіх необхідних витратних матеріалів та засобів, що використовуються під час надання послуг.*

таблиця 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Місцезнаходження адміністративних приміщень | Площа прибирання, м2 | Графік прибирання |
| 1 | Волинська область, м.Луцьк, вул. Кравчука,12, 43000 | 262,2 | середа, п’ятниця |
| 2 | Волинська область, м. Володимир, вул. Шевченка,11, 44700 | 138,1 | середа, п’ятниця |
| 3 | Волинська область, м. Горохів, вул. Гетьманська,5, 45700 | 98,8 | середа, п’ятниця |
| 4 | Волинська область, м. Камінь-Каширський, вул. Шевченка,8, 44500 | 81,6 | середа, п’ятниця |
| 5 | Волинська область, м. Ківерці, вул. Паркова,8, 45200 | 93,8 | середа, п’ятниця |
| 6 | Волинська область, м. Ковель, вул. Драгоманова,22, 45000 | 227,3 | середа, п’ятниця |
| 7 | Волинська область, селище Любешів, вул. Монастирська, 90а, 44200 | 120,4 | середа, п’ятниця |
| 8 | Волинська область, м. Любомль, вул. Богдана Хмельницького,6, 44300 | 103,4 | середа, п’ятниця |
| 9 | Волинська область, селище Маневичі, вул. 100-річчя Маневич,53, 44600 | 107,6 | середа, п’ятниця |
| 10 | Волинська область, селище Ратне, вул. 30 років Перемоги, 5, 44100 | 144,7 | середа, п’ятниця |
|  | Всього | **1377,90** |  |

таблиця 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид прибирань | Перелік робіт | Періодичність надання послуг |
| Прибирання службових приміщень та приміщень загального користування | Сухе та вологе прибирання кабінетів, вестибюлів, коридорів, сходів | 2 рази на тиждень |
| Очищення кошиків від сміття, заміна сміттєвих пакетів, транспортування сміття в установлене місце | 2 рази на тиждень |
| Вологе протирання меблів та інвентарю | 1 раз на місяць |
| Вологе протирання дверей | 1 раз на місяць |
| Чищення дзеркал | 1 раз на тиждень |
| Вологе протирання віконних рам та підвіконників | 1 раз на тиждень |
| Вологе протирання опалювальних приладів (радіаторів) | 1 раз на місяць |
| Обмітання пилу зі стелі та стін | 1 раз на квартал |
| Миття вікон | 2 рази в рік |
| Прибирання санітарних вузлів | Миття підлоги | 2 рази на тиждень |
| Миття раковин | 2 рази на тиждень |
| Миття унітазів дезінфікуючими засобами | 2 рази на тиждень |
| Миття кахельних стін дезінфікуючими засобами | 1 раз на місяць |
| Очищення кошиків від сміття, заміна сміттєвих пакетів, транспортування сміття в установлене місце | 2 рази на тиждень |

примітка 1. Загальна кількість санітарних вузлів – 7

***Строк надання послуг:*** *з 01 січня 2025 по 31 грудня 2025 року (включно).*

***Якість послуг:*** *якість Послуг та гарантійні зобов’язання Виконавця повинні відповідати нормам чинного законодавства України, затвердженим стандартам, нормативам, порядкам, правилам та вимогам, а також умовам Договору.*

*Матеріали й засоби, що використовуються для надання послуг повинні мати сертифікати відповідності та гігієнічні висновки (в разі, якщо вони підлягають обов’язковій сертифікації на території України).*

***Обґрунтування розміру бюджетного призначення:*** *розмір бюджетного призначення, визначений відповідно до розрахунку до кошторису на 2025 рік та річного плану закупівель на 2025 рік.*

***Очікувана вартість предмета закупівлі:*** *559100,00 з ПДВ.*

***Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:*** *При розрахунку очікуваної вартості закупівлі було застосовано положення наказу Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 №275 «Про затвердження примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі» (із змінами) (далі-Наказ).*

*Наказом передбачено методи для визначення замовником очікуваної вартості предмета закупівлі. Так, у зв’язку з високим рівнем конкуренції на ринку послуг з прибирання, варто обрати такий метод як порівняння ринкових цін.*

*Метод порівняння ринкових цін – це метод визначення очікуваної вартості на підставі даних ринку, а саме загальнодоступної відкритої інформації про ціни та інформації з отриманих цінових пропозицій та прайс-листів на момент вивчення ринку.*

*З метою отримання інформації про ціну товару був застосований такий спосіб, як направлення не менше 3-х письмових запитів цінових пропозицій (електронною поштою/поштою) виконавцям.*

*07.11.2024 надіслано листи-запити 7 (семи) виконавцям послуги з метою надання ними комерційної пропозиції щодо вартості послуг з прибирання адмінстративних приміщень, включаючи у вартість витрати на інвентар, обладнання, необхідні матеріали та миючі засоби для прибирання, спецодяг, а також податку, збори та інші витрати пов’язані із виконанням робіт.*

*Станом на 03.12.2024 для порівняння цін було прийнято до уваги надані комерційні пропозиції виконавців.*

*Для розрахунку очікуваної вартості за методом порівняння ринкових цін необхідно визначити очікувану ціну за одиницю, як середньоарифметичне значення масиву отриманих даних, що розраховуються за такою формулою:*

*Цод = (Ц1 +… + Цк) / К, де:*

*де: Цод - очікувана ціна за одиницю;*

*Ц1, Цк - ціни, отримані з відкритих джерел інформації, приведені до єдиних умов;*

*К - кількість цін, отриманих з відкритих джерел інформації.*

*Цод = ( 1143000 грн. + 220464 грн. + 313836 грн.) / 3*

*Отже,* ***середня вартість становить 559100,00 грн. з ПДВ****.*