**Інформація**

**щодо процедур закупівель ГУДМС України у Харківській області**

**на виконання постанови КМУ від 11.10.2016 №710 (зі змінами) в 2025 році**

|  |  |
| --- | --- |
| Найменування предмета закупівлі із зазначенням коду ЄЗС | **Поточний ремонт нежитлового приміщення 1-го поверху № 18-:-30, 44-:-46 у житловому будинку літ. "А-5" за адресою: м. Харків, пров. Верхівський, 7**  **ДК 021:2015: 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи** |
| Вид та ідентифікатор процедури закупівлі | Відкриті торги з особливостями  UA-2025-05-09-004886-a |
| Очікував вартість предмета закупівлі | 1 818 682,80 грн. |
| Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі | **Обсяг послуг:**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | № | Найменування робіт і витрат | Одиниця виміру | Кількість | | 1 | 2 | 3 | 4 | |  | **Підлога** |  |  | | 1 | Розбирання дерев'яних плінтусів | м плінтусів | 201,61 | | 2 | Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну | м2 покриття | 148,68 | | 3 | Розбирання покриттів підлог з деревностружкових плит в один шар | м2 покриття | 83,304 | | 4 | Улаштування покриття із деревноволокнистих плит в один шар площеюпокриття понад 10 м2 | м2 | 83,304 | | 5 | Улаштування покриттів з лінолеуму ПВХ-ТARКЕТТна клеї зі зварюванням полотнища у стиках | м2 покриття | 186 | | 6 | Улаштування плінтусів полівінілхлоридних | м | 196 | | 7 | Споювання дощатих покриттів зі вставленням рейок | м рейок | 30 | | 8 | Установлення порожку | м | 19,8 | | 9 | Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток | м2 покриття | 68,33 | | 10 | Розбирання цементних покриттів підлог | м2 покриття | 67,89 | | 11 | Улаштування підстильного шару бетонного | м3 | 3,369 | | 12 | Готування важкого бетону на гравіі, клас бетону В7,5 | м3 | 3,369 | | 13 | Улаштування маяків | м | 60 | | 14 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2 | м2 стяжки | 67,38 | | 15 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати | м2 | 67,38 | | 16 | Готування цементного розчину вручну | м3 | 1,6845 | | 17 | Улаштування покриттів наливних товщиною до 6 мм | м2 покриття | 117,83 | | 18 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт | м2 | 0,434 | |  | **Стiни** |  |  | | 19 | Розбирання дерев'яних поштукатурених перегородок із дощок, забраних стійма в обв'язці | м2 перегородок за вирахуванням прорізів | 9,74 | | 20 | Протигрибкова обробка стін (Ґрунтовка фунгіцидна Ceresit CT 99антимікробна) | м2 стін, перегородок за вирахуванням прорізів, покриттів | 70,44 | | 21 | Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] пометалевому каркасу | м2 | 70,44 | | 22 | Улаштування обшивки стін гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листамина клеї | м2 поверхні опорядження | 24,52 | | 23 | Знімання шпалер простих та поліпшених | м2 поверхні очищування | 84,92 | | 24 | Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону вапнянимрозчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм | м2 відремонтованої поверхні | 57 | | 25 | Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6 | м3 розчину | 1,254 | | 26 | Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стін | м2 | 157,29 | | 27 | Додавати на 1 мм товщини шпаклівки | м2 | 157,29 | | 28 | Обклеювання стін вологостійкими шпалерами на паперовій основі | м2 | 157,29 | | 29 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішамистін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування | м2 | 578,56 | | 30 | Улаштування кутиків полівінілхлоридних | м | 179,91 | | 31 | Герметизація мастикою вертикальних швів (Затирання швів плитки) | м шва | 200 | | 32 | Герметизація мастикою горизонтальних швів (Затирання швів плитки) | м шва | 200 | | 33 | Опорядження стін європанелями на основі ДСП | м2 поверхні опорядження | 14,144 | | 34 | Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] пометалевому каркасу | м2 | 4,38 | | 35 | Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] пометалевому каркасу | м2 | 3,1255 | | 36 | Улаштування грат вентиляційних площею до 0,4 м2 | виріб | 2 | | 37 | Улаштування грат вентиляційних площею до 0,1 м2 | виріб | 4 | | 38 | Опорядження стін європанелями на основі ДСП | м2 поверхні опорядження | 2 | | 39 | Улаштування стартової смуги під ламінат | м | 67 | |  | **Прорiзи** |  |  | | 40 | Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах | шт коробок | 1 | | 41 | Знімання засклених віконних рам | м2 | 2,236 | | 42 | Ремонт віконних рам з заміною брусків з профільованих заготовок | шт стулок | 2 | | 43 | Скління віконним склом дерев'яних вікон з одинарною рамою | м2 площі прорізів за зовнішнім обводом коробок | 0,54 | | 44 | Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях | м2 підвіконних дощок | 1,05 | | 45 | Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металлопластику у кам'яних стінах | м2 прорізів | 2,236 | | 46 | Знімання наличників | м наличників | 50 | | 47 | Знімання дверних полотен | м2 дверних полотен | 1,927 | | 48 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах | шт дверних коробок | 1 | | 49 | Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен | м2 прорізів | 1,927 | | 50 | Установлення дерев'яних дверних блоків у перегородках на металевому каркасі | м2 прорізів | 1,2 | | 51 | Установлення дверних [віконних] наборів урізних [шпінгалети дверні, ручки-закрутки дверні балконні, ручки-засувки дверні] | шт наборів | 13 | | 52 | Установлення і кріплення наличників | м коробок блоків | 40 | | 53 | Установлення пластикових підвіконних дошок | м підвіконної дошки | 1,05 | | 54 | Установлення віконних зливів | м віконних зливів | 1,05 | | 55 | Просте олійне фарбування раніше пофарбованих вікон усередині будівлі білилом з підготовленням з розчищенням старої фарби понад 35% | м2 поверхні фарбування | 11,7 | | 56 | Просте олійне фарбування раніше пофарбованих дверей усередині будівлі розбіленим колером з підготовленням з розчищенням старої фарби понад35% | м2 поверхні фарбування | 54,6 | | 57 | Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням на клеї | м2 поверхні опорядження | 6,77 | | 58 | Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стін | м2 | 6,77 | | 59 | Додавати на 1 мм товщини шпаклівки | м2 | 6,77 | | 60 | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухоїклеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт | м2 | 2,37 | | 61 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішамистін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування | м2 | 34,84 | | 62 | Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т | т | 0,02 | | 63 | Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т | т | 0,02 | | 64 | Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металлопластику у кам'яних стінах | м2 прорізів | 4,3 | |  | **Стеля** |  |  | | 65 | Забивання тріщин цементним розчином в стелях | м тріщин | 35 | | 66 | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби | м2 поверхні, що очищується | 35 | | 67 | Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стель | м2 поверхні оздоблення | 35 | | 68 | Додавати на 1 мм товщини шпаклівки | м2 | 35 | | 69 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішамистель , підготовлених під фарбування | м2 | 146,5 | | 70 | Улаштування каркаса під натяжну стелю | м и | 16,26 | | 71 | Улаштування натяжної стелі | м2 поверхні | 14,72 | | 72 | Улаштування каркасу підвісних стель | м2 горизонтальної проекції стелі | 19,2 | | 73 | Укладання плит стельових в каркас стелі | м2 горизонтальної проекції стелі | 17,54 | | 74 | Опорядження стель пластиковими панелями шириною до 400 мм | м2 поверхні опорядження | 9,96 | | 75 | Опорядження стель пластиковими панелями шириною до 400 мм | м2 поверхні опорядження | 9,96 | |  | **Санітарно-технічні роботи** |  |  | | 76 | Улаштування каркасно-фільончастих перегородок у санвузлах | м2 перегородок за вирахуванням прорізів | 6 | | 77 | Установлення карниза | шт | 3 | | 78 | Фарбування олійними сумішами за 1 раз раніше пофарбованих сталевихтруб | м2 поверхні фарбування | 2,7 | | 79 | Шафа настiнна, розмiр до 640х840 мм | шт | 1 | | 80 | Установлення сантехкабін | шт збірних конструкцій | 1 | | 81 | Установлення штори з карнизом | шт | 1 | | 82 | Демонтаж раковин [умивальників] | комплектів | 1 | | 83 | Установлення умивальників групових з підведенням холодної і гарячоїводи | компл. | 2 | | 84 | Установлення змішувачів | шт | 2 | | 85 | Установлення унітазів із бачком безпосередньо приєднаним | компл. | 2 | | 86 | Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 20 мм | шт | 1 | | 87 | Прокладання трубопроводу водопостачання з труб поліетиленових (поліпропіленових) напірних діаметром 20 мм | м | 12 | | 88 | Установлення муфтових кранів водорозбірних | шт | 8 | | 89 | Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб низького тиску діаметром 50 мм | м трубопроводу | 3 | | 90 | Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб низького тиску діаметром 100 мм | м трубопроводу | 1 | | 91 | Установлення нагрівачів індивідуальних водоводяних | к-т | 1 | | 92 | Установлення туалетної гарнітури | шт | 1 | | 93 | Установлення сушарок для рук | шт | 1 | |  | **Електромонтажні роботи** |  |  | | 94 | Монтаж увідно-розподільних пристроїв | шафа | 3 | | 95 | Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм понад 25 А до 100 А | шт | 2 | | 96 | Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А | шт | 17 | | 97 | Установлення розподільних коробок | шт | 21 | | 98 | Прокладання коробів пластикових | м короба | 246 | | 99 | Прокладання кабелю перерізом понад 6 до 10 мм2 на скобах | м кабелю | 40 | | 100 | Прокладання кабелю перерізом до 6 мм2 на скобах | м кабелю | 537 | | 101 | Кабель або провiд живлення, що прокладається на проводотримачах, перерiз 6 мм2 | м | 728 | | 102 | Демонтаж вимикачів, розеток | шт | 54 | | 103 | Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп | шт | 10 | | 104 | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються впідвісних стелях, кількість ламп понад 2 шт до 4 шт | шт | 32 | | 105 | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт | шт | 17 | | 106 | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються напідвісах [штангах], кількість ламп 1 шт (Люстра) | шт | 1 | | 107 | Установлення вимикачів герметичних і напівгерметичних | шт | 16 | | 108 | Установлення штепсельних розеток герметичних та напівгерметичних | шт | 38 | | 109 | Установлення штепсельних розеток герметичних та напівгерметичних | шт | 32 | | 110 | Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм | шт | 12 | | 111 | На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати | шт | 12 | |  | **Інші роботи** |  |  | | 112 | Навантаження сміття вручну | т сміття | 9,9298 | | 113 | Перевезення будівельного сміття до 30 км (без урахування вартості навантажувальних робіт) | т | 9,9298 |   Учасники процедури закупівлі повинні надати в складі тендерної пропозиції у довільній формі інформацію про, те що технічні, якісні характеристики предмета закупівлі передбачають застосування заходів із захисту довкілля.  Послугиповинні бути виконані з дотриманням технологічних процесів будівництва, відповідати вимогам будівельних норм, правилам та стандартам встановленим для виконання такого виду послуг, матеріальні ресурси, що використовуються для їхвиконання, повинні відповідати нормативно-правовим актам і нормативним документам у галузі будівництва, кошторисним нормам України в будівництві, технічному завданню та умовам Договору.  Загальний об'єм та обсяги закупівлі: можуть бути змінені залежно від реального фінансування видатків Замовника, з урахуванням вимог Договору про закупівлю та діючих нормативних актів у будівництві.  Учасник зобов’язаний перед подачею тендерної пропозиції відвідати та оглянути об'єкт, де передбачається надання послуг згідно технічного завдання тендерної документації. Для підтвердження відвідування та огляду об'єкту учасник повинен надати в складі тендерної пропозиції оригінал акту відвідування та огляду об'єкта (або іншого документа у довільній формі, що складений у період уточнень), із зазначенням адреси його місцезнаходження, завірений підписом уповноваженої особи учасника та уповноваженої особи Замовника, із зазначенням їх прізвища та ініціалів.  Сторони можуть погодити, що якщо під час виконання договору, якій буде укладено за результатами закупівлі, виникла необхідність у закупівлі додаткових послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, то Учасник може погодитися з тим, що виконання додаткових робіт може здійснюватися Учасником, протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.  ***Учасник процедури закупівлі повинен надати:***   * лист-гарантію про відповідність необхідним технічним, якісним та кількісним характеристикам предмета закупівлі, в якому учасник гарантує замовнику надання послуг у кількості та терміни встановлені замовником, а також повинен гарантувати, що будівельні матеріали та вироби, від яких залежить якість будівельної продукції, буде відповідати вимогам проектів, ДБН, ДСТУ та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен містити унікальний номер оголошення про проведення процедури закупівлі, присвоєного електронною системою закупівель щодо якої подається тендерна пропозиція * гарантійний лист про те, виконання надання послугвключають заходи щодо дотримання діючих правил техніки безпеки, охорони праці, пожежної безпеки, вимог санітарних норм та охорони навколишнього середовища. Учасник має надати оригінал договору, укладеного із офіційно зареєстрованим полігоном у м.Харкові та/або Харківській області на захоронення/утилізацію відходів, сміття, що залишаються після надання послуг, що є предметом закупівлі, який є дійсним на весь період надання послуг. * інформацію щодо застосування заходів із захисту довкілля (довідка, складена у довільній формі, в якій мають передбачатись такі заходи: не допускати розливу нафтопродуктів, мастил та інших хімічних речовин на ґрунт, асфальтове покриття; під час експлуатації автотранспорту викид відпрацьованих газів не повинен перевищувати допустимі норми; не допускати складування сміття у несанкціонованих місцях; компенсувати шкоду, заподіяну в разі забруднення або іншого негативного впливу на природне середовище; тощо); * договірна ціна, що враховує всі запропоновані Замовником до виконання обсяги послуг (встановлення обладнання, якщо таке вимагається) та витрати з урахуванням тих, що виконуються субпідрядними організаціями (у випадку іх залучення); * дефектний акт.   Вартість пропозиції та всі інші ціни повинні бути чітко визначені.  Поточні ціни на матеріальні ресурси приймаються за обґрунтованими цінами по регіону. Учасник відповідає за одержання всіх необхідних дозволів, ліцензій, сертифікатів на послуги/роботи, запропоновані на торги, та самостійно несе всі витрати за отримання таких дозволів, ліцензій, сертифікатів. Втирати учасника, пов’язані з підготовкою та поданням пропозиції, не відшкодовуються замовником (в тому числі у разі відміни торгів чи визнання торгів такими, що не відбулися).  Все обладнання та матеріали повинні бути якісними та дозволеними для використання в Україні. Відповідальність за якість обладнання та матеріалів буде покладається на Учасника, у випадку укладення з ним договору про закупівлю. Гарантійний строк повинен розрахуватися Учасником, з урахуванням норм діючого законодавства. |
| Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі | Розрахунок очікуваної вартості закупівлі здійснено відповідно до розробленої проектної документації |